

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 28 » апреля 2023 г. по « 20 » декабря 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Мурманской области, ЗАТО г. Островной, в отношении кадастрового квартала 51:25:0010304 ,

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 28.04.2023 № 1 ,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация ЗАТО г. Островной

почтовый адрес: 184640, Мурманская область, ЗАТО г. Островной, пл. Жертв Интервенции, д. 1

uems@zato-

адрес электронной почты: ostrov.ru номер контактного телефона: +7 (81558) 5-00-02

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Загребин Сергей Валентинович ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: A-0781 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 03.06.2016 ;

почтовый адрес: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 ;

адрес электронной почты: zagrebin@ctimo.ru ;

номер контактного телефона: +7-911-300-45-90 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному

в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со

дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
Мурманская область, ЗАТО г. Островной, кадастровый квартал 51:25:0010304		
1	Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости	в течение 30 рабочих дней со дня опубликования извещения
2	Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, определенном п. 2 ст. 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ	в течение 10 рабочих дней со дня заключения контракта
3	Составление проектов карты-плана территории	не позднее 14.08.2023
4	Согласование границ земельных участков и утверждение карты-плана территории	не позднее 18.10.2023
5	Утверждение карт-планов территории	не позднее 15.11.2023
6	Внесение сведений об объектах недвижимости в ЕГРН	не позднее 20.12.2023